

売地



所在地	港町1丁目	取引	仲介
-----	-------	----	----

価格	200万円	消費税	なし
----	-------	-----	----

交通	市バス 港町1丁目 (市民バス)	約200m
	学区 合浦小学校	約420m
	買物 ユニバース青柳店	約600m

土地	191.22㎡ (約57.84坪) ※登記簿面積	
	都市計画→市街化区域/地目→宅地/現況→宅地	

※既存建物118.17㎡あり (現況引渡し)		
※解体費用は買主様負担となります		

用途	第一種住居地域→建蔽率60%/容積率200%
----	------------------------

道路	道路①	東	公道	約7.0m	公道
	道路②	北	公道	約5.0m	
	間口		約8.5m~20.0m		
	奥行		約8.5m~9.0m		

地勢	平坦	環境	宅地	引渡	約1ヶ月
----	----	----	----	----	------

その他	※心理的瑕疵あり
-----	----------



TEL 017-718-5286

E-mail:fn.mori@piano.ocn.ne.jp

https://www.kouken-group.jp

株式会社 トータルワン

〒030-0965 青森市松森1丁目12-13

(公社) 全日本不動産協会会員 青森県知事 (2) 第3470号